



**ИНСПЕКЦИЯ ЖИЛИЩНОГО
И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЛНР)**

Демехина ул., д. 19, Луганск,
Луганская Народная Республика, 291016,
<https://igsn.lpr-reg.ru>, email: info@igsn.lpr-reg.ru
тел. 8(8572) 58-58-33

В.Д. Канцара
liderc@yandex.ru

от 30.04.2026 № 1722-6

На № _____ от _____

О результатах рассмотрения обращения

Уважаемый Валерий Дмитриевич!

В ответ на Ваше обращение, поступившее 28.04.2026 из прокуратуры Луганской Народной Республики по вопросу ненадлежащего содержания общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ЛНР, г. Алчевск, пр-кт. Metallургов, д. 48, сообщаем.

Многokвартирный дом, расположенный по вышеуказанному адресу, находится под управлением некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики».

Сдновременно с тем, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2025 № 2202 «О внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» особенности осуществления государственного контроля (надзора), установленные постановлением Правительство Российской Федерации от 16.03.2023 № 402 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области Херсонской области» (далее – Постановление № 402) продлены до 31.12.2027.

В настоящее время решение высшего исполнительного органа Луганской Народной Республики об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики, предусмотренное пунктом 4 Постановления № 402, не принято.

В связи с этим Жилстройнадзор ЛНР в настоящее время не вправе проводить контрольные (надзорные) мероприятия в отношении НКО «ЕРФУ МКД ЛНР» на предмет соблюдения требований федерального законодательства, регламентирующих надлежащее содержание общего имущества многоквартирных домов.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь частью 3 статьи 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», Ваше обращение направлено в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики для рассмотрения в пределах компетенции и уведомления Вас о результатах рассмотрения.

С уважением,
заместитель начальника



П.В. Орловский