



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

(МИНСТРОЙ ЛНР)

д. 38А, кв-л Шевченко Т.Г.,
г. Луганск, г.о. город Луганск,
Луганская Народная Республика,
291031, тел. факс: 8 (572) 58-58-54

e-mail: info@minstroy.lpr-reg.ru
<https://minstroy.lpr-reg.ru>

03.03.2026 № 02-25-389-К-9

Канцара В.Д.
LiderC@yandex.ru

Заместителю руководителя
Администрации Главы
Луганской Народной Республики
Шкоде Н.А.

На № 03-К-00702-4 от 05.02.2026

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики по результатам рассмотрения Вашего обращения, поступившего в адрес Администрации Президента Российской Федерации по вопросу залития нежилого помещения технического этажа многоквартирного дома, расположенного по адресу: Луганская Народная Республика, г. Алчевск, пр-кт Metallurgov, д. 48, сообщает.

Согласно информации некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики» (далее – Фонд) установлено, что технический этаж многоквартирного дома № 48 по проспекту Metallurgov расположен над цокольной частью жилого дома, в которой расположено нежилое помещение.

Какие-либо договорные отношения между собственником данного нежилого помещения и Алчевским филиалом Фонда отсутствуют.

19.09.2025 специалистами Алчевского филиала Фонда, согласно устной заявке, в 20-05 выполнены работы по устранению течи трубопровода водоотведения на техническом этаже жилого дома по вышеуказанному адресу, в ходе которых прочищена система канализации Ø 50 мм и восстановлена ее целостность (выполнена в пластике). После проведенных работ, внутридомовая канализационная система многоквартирного жилого дома находится в рабочем состоянии, течи не имеет.

20.09.2025 в 12-35 на аварийную службу Алчевского филиала Фонда поступила устная заявка о заливии водой помещения дома № 48. Специалистами при осмотре коммуникаций установлено, что на трубопроводе центрального отопления произошла аварийная ситуация (порыв отопления), воду из системы слили для проведения сварочных работ.

22.09.2025 работниками Алчевского филиала Фонда выполнены сварочные работы по замене аварийного участка трубопровода системы центрального отопления Ø 76 мм.

20.02.2026 специалистами Алчевского филиала Фонда проведено дополнительное обследование технического этажа многоквартирного дома № 48 по проспекту Metallургов, в ходе которого установлено, что внутридомовые коммуникации находятся в рабочем состоянии, течи не имеют.

И.о. министра строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Луганской Народной Республики



С.П. Дупленко

Бровко И.А.
8 (572) 58-49-54

Негробов К.Б.
8 (572) 58-20-59