|  |
| --- |
| **KVD <kvd7777777kvd@gmail.com>** |

|  |
| --- |
| **(без темы)** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Управление РР Луганская Народная Республика** <81\_upr@rosreestr.ru> | 7 октября 2024 г. в 09:46 |
| Кому: "kvd7777777kvd@gmail.com" <kvd7777777kvd@gmail.com> | |
| |  | | --- | | По результатам рассмотрения Вашего заявления апелляционная комиссия по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета или решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Луганской Народной Республике (далее – АК) сообщает следующее.  Положением о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе государственной регистрации, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  от 08.10.2020 № П/0377 (далее - Приказ) установлен порядок формирования и работы апелляционной комиссии, предусмотренной статьей 26.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Закон), а также случаи и порядок уведомления лиц, указанных в части 1 статьи 26.1 Закона, и правообладателей соответствующих объектов недвижимости (далее - заинтересованные лица) о поступлении заявления об обжаловании решения о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета (в случаях, если Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации) допускает возможность осуществления государственного кадастрового учета без одновременной государственной регистрации прав) или решения о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, принятых в отношении документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета, по основаниям, предусмотренным пунктами 2, 5, 7 - 10, 19 - 21, 24 - 35, 42, 43, 45, 49, 50, 52 части 1 статьи 26 Закона о регистрации (далее соответственно - заявление об обжаловании решения о приостановлении, решение о приостановлении).  В соответствии с пунктом 20 Приказа заявление об обжаловании решения о приостановлении представляется:  физическим или юридическим лицом, представившим заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы (далее - заявление) в орган регистрации прав, по результатам рассмотрения которого было принято решение о приостановлении, либо его представителем, в том числе кадастровым инженером, подготовившим карту-план территории, по результатам рассмотрения которой было принято обжалуемое решение о приостановлении, или представителем юридического лица, работником которого является такой кадастровый инженер, при наличии у них доверенности, составленной на бланке органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, утвердившего такую карту-план территории (далее - орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории) и направившего ее в орган регистрации прав, заверенной печатью и собственноручной подписью руководителя данного органа в случае оформления такой доверенности в форме документа на бумажном носителе или усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя данного органа в случае оформления такой доверенности в форме электронного документа (электронного образа документа);  кадастровым инженером, изготовившим межевой план, технический план или акт обследования, представленный с заявлением в орган регистрации прав, по результатам рассмотрения которых было принято решение о приостановлении;  представителем юридического лица, работником которого является кадастровый инженер, изготовивший межевой план, технический план или акт обследования, представленный с заявлением в орган регистрации прав, по результатам рассмотрения которых было принято решение о приостановлении.  По результатам изучения документов, представленных в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Луганской Народной Республике (далее – Управление) установлено, что **заявление о государственном кадастровом учете в Управление не поступало**.  Кроме того, в нарушение требований пункта 22 Приказа в заявлении об обжаловании решения о приостановлении не указаны:  сведения о кадастровом инженере, изготовившем межевой план, технический план, карту-план территории или акт обследования, представленный с заявлением в орган регистрации прав, по результатам рассмотрения которых было принято решение о приостановлении (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), **и страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации)**;  дата и номер уведомления о приостановлении государственного кадастрового учета.  В соответствии с пунктом 21 Приказа заявление об обжаловании решения о приостановлении представляется в апелляционную комиссию по месту нахождения органа регистрации прав, принявшего решение о приостановлении **в течение тридцати дней с даты принятия такого решения**.  Сканы уведомлений, приложенные к Вашему заявлению датированы 26.06.2024, обращение в АК поступило 07.10.2024.  Заявление об обжаловании решения о приостановлении, представленное с нарушением требований, установленных в пунктах 20 - 25, 28 - 30 Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе государственной регистрации, утвержденного Приказом , не принимается к рассмотрению апелляционной комиссией, о чем в течение трех рабочих дней со дня регистрации такого заявления в книге регистрации заявлений об обжаловании решений о приостановлении секретарь апелляционной комиссии письменно информирует заявителя с указанием причин, согласно пункту 35 Приказа.  На основании вышеизложенного, руководствуясь нормами Приказа, представленное Вами заявление об обжаловании решения о приостановлении не подлежит рассмотрению в АК. | | |

Управление РР Луганская Народная Республика <81\_upr@rosreestr.ru>

пн, 7 окт., 09:51 (14 часов назад)

Другим эмэйлом вернули

4236\_no\_7762\_10\_Kantsara\_v\_Ukraine\_24-31\_Rosreectr\_RF\_LNR\_KVD.pdf

в следующем виде

foto/4236\_no\_7762\_10\_Kantsara\_v\_Ukraine\_24-31\_Rosreectr\_RF\_LNR\_KVD\_Iz\_Otveta\_2024-10-07.pdf

==============================

Ни тебе кому, ни тебе от кого. Нет электронных подписей и фамилий, которыми изобилуют отказы и уведомления.

====================================